PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Reforma da UBS
Proponente: Prefeitura Municipal de Dona Francisca
Endereço: Rua Sete de Setembro, 687 - Dona Francisca/RS

BDI Adotado: *22,00%*

Item	*Descrição*	*Quantidade*	*Un*	*Valor Unitário sem BDI*		*Valor Unitário com BDI*		*Total*	*Código SINAPI*
				Material	*Mão-de-Obra*	*Material*	*Mão-de-Obra*		
1.	**Serviços Preliminares**								
1.1	Limpeza de supefície com jato de alta pressão	118,56	m²	R$ 0,20	R$ 1,81	R$ 0,24	R$ 2,21	R$ 290,73	99814
1.2	Remoção e portas, de forma manual, sem reaproveitamento	5,17	m²	R$ 0,82	R$ 9,02	R$ 1,00	R$ 11,00	R$ 62,06	97644
1.3	Remoção de trama metálica para cobertura, de forma manual, sem raproveitamento	52,8	m²	R$ 19,86	R$ 16,47	R$ 24,23	R$ 20,09	R$ 2.340,23	97655
1.4	Demolição de alvenaria de tijolos furados sem reaproveitamento	2,33	m³	R$ 10,73	R$ 114,85	R$ 13,09	R$ 140,12	R$ 356,97	73899/2
1.5	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessua 12cm, armado	2,40	m²	R$ 94,00	R$ 45,20	R$ 114,68	R$ 55,14	R$ 407,58	94998
1.6	Gaiola para motores, ferro L 1 1/8 e ferro redondo 3/8, medindo 2,00x1,10x1,20m	1,00	unid.	R$ 1.000,00	R$ 330,00	R$ 1.220,00	R$ 402,60	R$ 1.622,60	cot01
	Total de Serviços Preliminares					**R$ 2.563,90**	**R$ 2.241,05**	**R$ 5.080,18**	
2.	**Cobertura**								
2.1	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	21,77	m²	R$ 11,44	R$ 4,71	R$ 13,96	R$ 5,75	R$ 428,93	92543
2.2	Fabricação e instalação de pontaletes de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e com telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial térreo, incluso transporte vertical	21,77	m²	R$ 11,76	R$ 4,97	R$ 14,35	R$ 6,06	R$ 444,34	100382
2.3	Lixamento de madeira para aplicação de fundo ou pintura	21,77	m²	R$ 0,71	R$ 1,34	R$ 0,87	R$ 1,63	R$ 54,45	102193
2.4	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos	21,77	m²	R$ 9,14	R$ 11,73	R$ 11,15	R$ 14,31	R$ 554,29	102213
2.5	Cobertura com telha plástica transparente, inclusive fixação	21,77	m²	R$ 52,14	R$ 10,21	R$ 63,61	R$ 12,46	R$ 1.655,98	84041
2.6	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos	240,00	m²	R$ 37,09	R$ 13,45	R$ 45,25	R$ 16,41	R$ 14.798,11	98557
2.7	Remoção de telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento	31,25	m²	R$ 0,30	R$ 3,37	R$ 0,37	R$ 4,11	R$ 139,92	97647
2.8	Desinstalação de instalação de 16 painéis solares, com substituição dos suportes	1,00	unid.	R$ 3.000,00	R$ 1.000,00	R$ 3.660,00	R$ 1.220,00	R$ 4.880,00	cot02
2.9	Retirada e recolocação de ripa em telhados de até 2 águas com telha cerâmica ou deconcreto de encaixe, incluso trasnporte vertical	15,75	m²	R$ 6,27	R$ 10,59	R$ 7,65	R$ 12,92	R$ 323,96	100388
2.10	Cobertura em telha cerâmica tipo colonial, com argamassa trao 1:3 (cimento e areia)	31,25	m²	R$ 50,96	R$ 78,04	R$ 62,17	R$ 95,21	R$ 4.918,13	73938/1
2.11	Remoção de calhas e rufos, de forma manual, sem reaproveitamento	37,44	m	R$ 0,38	R$ 4,31	R$ 0,46	R$ 5,26	R$ 214,22	104803
2.12	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33cm, incluso transporte vertical	28,84	m	R$ 55,83	R$ 11,44	R$ 68,11	R$ 13,96	R$ 2.366,88	94227
2.13	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25cm, incluso transporte vertical	8,60	m	R$ 46,78	R$ 8,03	R$ 57,07	R$ 9,80	R$ 575,07	94231
	Total de Cobertura					**R$ 21.329,85**	**R$ 10.024,43**	**R$ 31.354,29**	
3.	**Pintura**								
3.1	Preparo de paredes para pintura - lixamento e limpeza	287,79	m²	R$ 3,75	R$ 3,23	R$ 4,58	R$ 3,94	R$ 2.450,70	102488/A1
3.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	287,89	m²	R$ 5,57	R$ 6,06	R$ 6,80	R$ 7,39	R$ 4.084,76	92236
3.3	Preparo de teto para pintura	15,82	m²	R$ 4,90	R$ 5,56	R$ 5,98	R$ 6,78	R$ 201,88	102488/A2

3.4	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos	15,82	m²	R$	8,87	R$	7,19	R$	10,82	R$	8,77	R$	309,96	88488
3.5	Lixamento de madeira para aplicação de fundo ou pintura	95,66	m²	R$	0,74	R$	1,34	R$	0,90	R$	1,63	R$	242,75	102193
3.6	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	95,66	m²	R$	9,82	R$	14,03	R$	11,98	R$	17,12	R$	2.783,42	73739/1
	Total de Pintura							**R$**	**4.771,14**	**R$**	**5.302,33**	**R$**	**10.073,47**	
	Total do Orçamento							**R$**	**28.664,90**	**R$**	**17.567,81**	**R$**	**46.507,94**	

Dona Francisca, julho de 2024.

_____

Responsável Técnico
Prefeitura Municipal de Dona Francisca